

05/11/2014

## **A Trezzo sull'Adda in vendita centro logistico "prime"**

JLL ha siglato un mandato di vendita per Trezzo sull'Adda Logistics Centre, unico immobile prime attualmente sul mercato nel settore della logistica in Italia. L'immobile, di proprietà del Fondo italiano Immobiliare Dinamico, gestito da BNP Paribas, è situato a Trezzo d'Adda (Milano), una delle location più importanti per il settore nel nostro paese grazie alla vicinanza della autostrada A4, importante arteria di comunicazione del Nord Italia. Si tratta di un prodotto core sul mercato in grado di attrarre investitori sia nazionali che internazionali. Trezzo sull'Adda Logistics Centre ha una metratura di 34.000mq, completamente ristrutturato e ampliato a fine 2013; è interamente locato a un operatore della GDO presente su tutto il territorio nazionale, con un contratto a lungo termine. "Nel settore della logistica più che in altri, da mesi si avvertiva la carenza di prodotti core, rispondenti agli standard richiesti dagli investitori internazionali. Questo prodotto, unico sul mercato, rappresenta un investimento di sicuro interesse nel nostro Paese", dice Roberto Piterà, head of logistics & industrial group di JLL.