

02/07/2018

## Locati i primi 10.000 mq nel logistics building di Arese

A soli pochi mesi dall'inizio dei lavori, il **fondo di investimento alternativo immobiliare FONDO GO ITALIA I**, gestito da DeA Capital Real Estate SGR SpA, **ha locato il primo modulo di circa 10.200 mq all'interno del polo logistico di Arese**. Nell'immobile di Grado A, dotato di elevati standard qualitativi e che sarà consegnato nel terzo trimestre del 2018, sono ancora disponibili due moduli da circa 15.000 mq ciascuno, comprensivi di uffici a livello mezzanino. Questa locazione, conclusa dall'advisor GVA Redilco, è la dimostrazione che il **mercato della domanda necessita di immobili "pronti-subito" di qualità e ben ubicati**, prodotto ormai raro in particolar modo in location "prime" come il polo logistico di Arese, alle porte di Milano e a pochi minuti dall'uscita Lainate dell'Autostrada A8 Milano/Varese.

### FONDO GO ITALIA I

E' un fondo di investimento alternativo di tipo chiuso, riservato ad investitori qualificati, gestito da DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. Ha avviato la propria attività nell'ottobre 2016; al momento il patrimonio del fondo è composto da sei asset logistici ubicati nel nord Italia. La sua durata è pari a 10 anni.

### GVA Redilco

E' una delle più importanti realtà italiane attiva nel settore della consulenza, dell'intermediazione e dei servizi immobiliari integrati che mette a disposizione del mercato un team di professionisti specializzati capaci di operare su tutto il territorio nazionale con uffici diretti a Milano e Roma. GVA Redilco è punto di riferimento di imprese nazionali e multinazionali, investitori, operatori finanziari e privati per la ricerca e lo sviluppo delle migliori opportunità di investimento in Italia e nel mondo, offre servizi di agency e advisory fornendo ai clienti italiani l'assistenza in ogni Paese tramite i professionisti GVA locali e ai clienti internazionali una consulenza globale per il mercato italiano. GVA Redilco è rappresentante italiano e secondo maggiore azionista di GVA Worldwide LTD, uno dei primi 10 service provider real estate a livello mondiale, presente in oltre 25 Paesi e con più di 170 uffici nel mondo.