



Mario Basso

Presidente

Gruppo Basso Spa



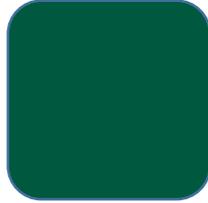
Dal 1930, uomini che lavorano.

Oltre **85** anni di storia
100.000 mq di stabilimento di produzione
270.000 mq di immobili in proprietà, ad uso logistico
1.600.000 mq di aree in proprietà da sviluppare
2.500.000 mq di immobili realizzati

QUALE LOGISTICA PER IL SETTORE AGRO-ALIMENTARE DEL NORD EST?



Dal 1930, uomini che lavorano.



Lefim

Promotion Real Estate Development

Basso Cav. Angelo
COSTRUZIONI GENERALI
Industrialized Building Infrastructures

Sogecom
Property Facility Management

BHR
Basso Hotels & Resorts

Patrimonio Immobiliare

600.000.000 €

Locazioni annue

11.000.000 €

LE NOSTRE SEDI

Veneto
Friuli Venezia Giulia
Lombardia
Emilia Romagna
Toscana

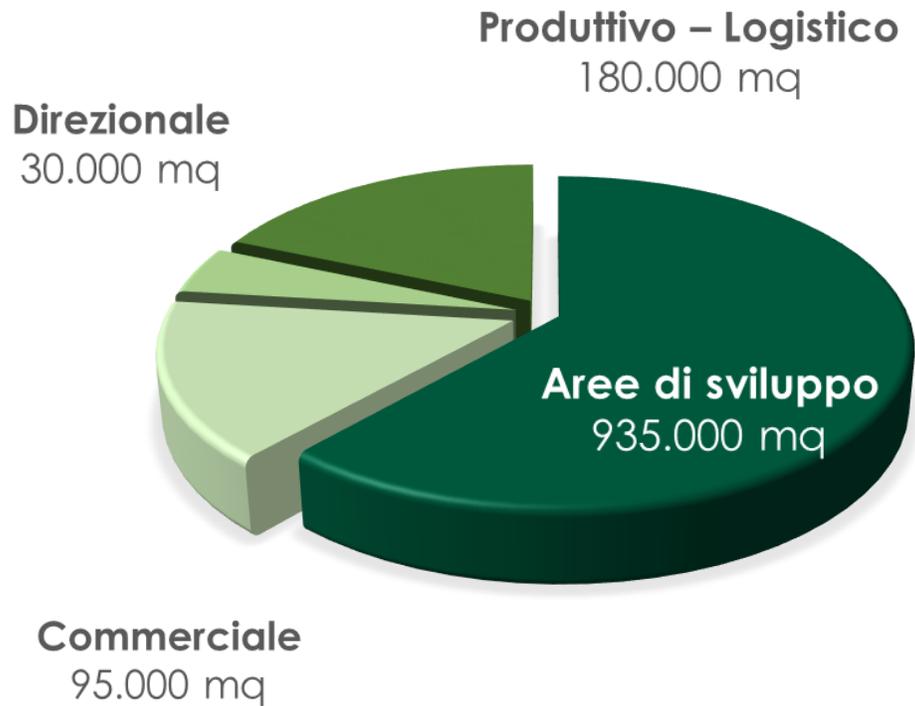




Lefim

Promotion Real Estate Development

siamo proprietari d'immobili e di aree dislocati negli snodi viari delle principali province del nord Italia

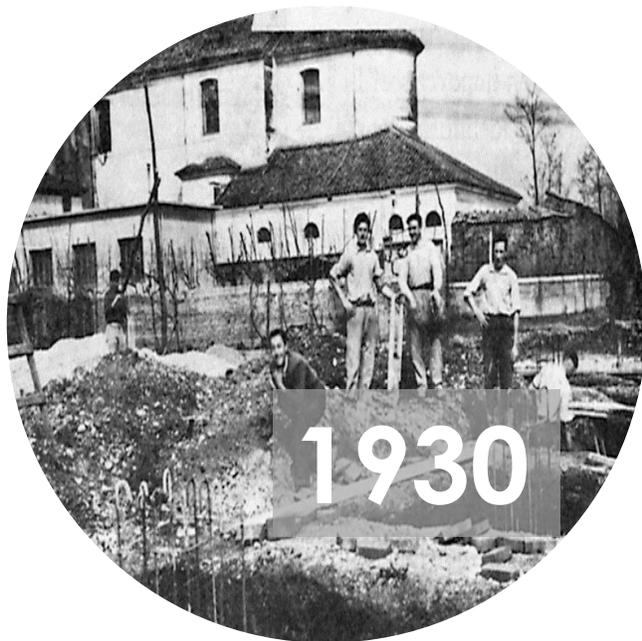


QUALE LOGISTICA PER IL SETTORE AGRO-ALIMENTARE DEL NORD EST?



Basso Cav. Angelo
COSTRUZIONI GENERALI

Industrialized Building Infrastructures



Impresa di costruzione



Produttore di elementi prefabbricati



Generali Contractor

www.costruzionigeneralibasso.it



Sogeicom

Property Facility Management

E' la società che garantisce al Gruppo e al suo core business la **disponibilità** costante e puntuale di un **supporto** tecnico **qualificato**.



**PROGETTARE E
GESTIRE IL
REAL ESTATE**



www.sogeicom.it

QUALE LOGISTICA PER IL SETTORE AGRO-ALIMENTARE DEL NORD EST?



BHR

Basso Hotels and Resorts

Centro
Congressi
& Spazio
Eventi



www.bhr.it



CAMBIAMENTO LOGISTICO

dalla compravendita alla
locazione

riduzione della richiesta di mq

modello distributivo

alimentare
e-commerce

SETTORI EMERGENTI



Gruppo Basso



→ richiesta di metratura contenuta



→ centri di distribuzione
produttore > magazzino (CEDI) >
punti vendita

tendenza delle GDO
a terziarizzare
le attività logistiche
come il servizio di
trasporto
e la
gestione operativa
delle CEDI



Gruppo Basso



SISTEMA LEFIM

1

indagine ed individuazione delle **TOP location**

presentazione di un'area di sviluppo nel Nord Est

2

analisi di compatibilità **edilizio - urbanistica**

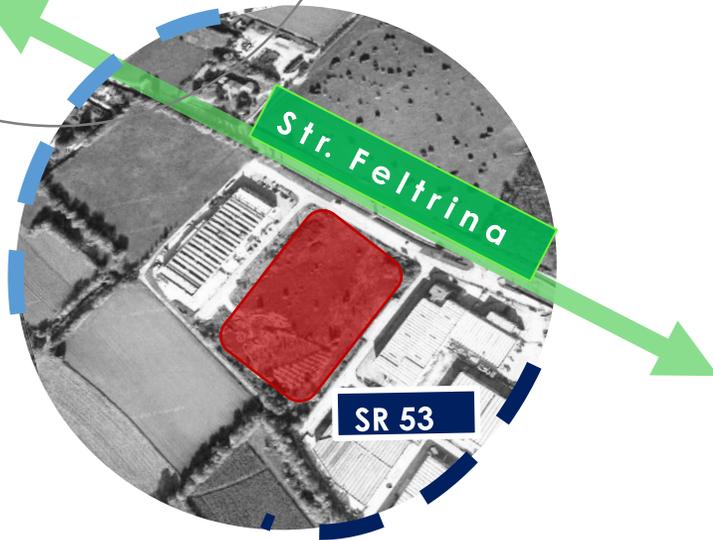
Concessioni edilizie
Progettazioni strutturali

3

analisi delle **dotazioni viabilistiche infrastrutturali** esistenti e di progetto

Rete viaria
Strategicità della location (porti, aeroporto, interporti)

Superstrada PEDEMONTANA



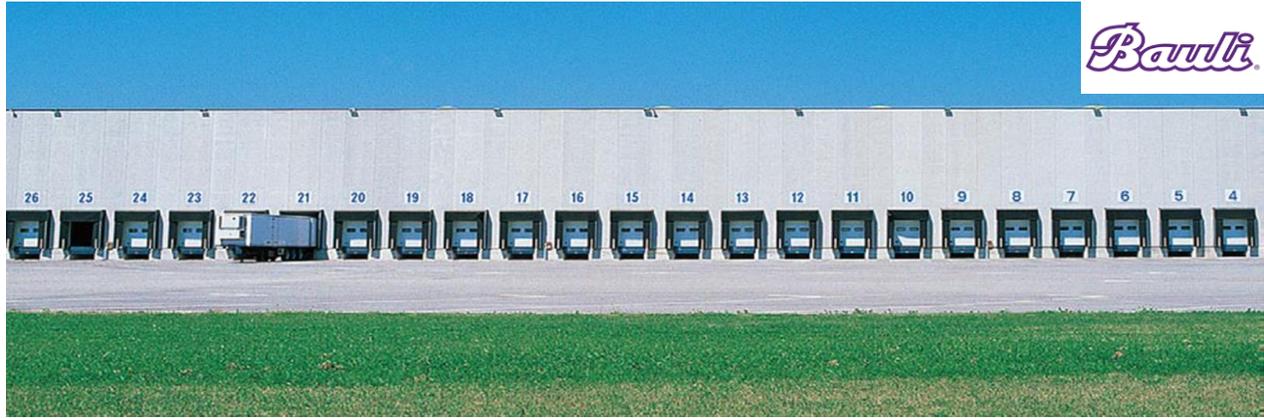
TREVISO
30.000 mq
Posizione centrale rispetto alla **Tangenziale SR 53** e la nuova **Superstrada Pedemontana**







QUALE LOGISTICA PER IL SETTORE AGRO-ALIMENTARE DEL NORD EST?





www.gruppobasso.it



Gruppo Basso

Dal 1930, uomini che lavorano.

Lefim

Promotion Real Estate Development

Basso Cav. Angelo
COSTRUZIONI GENERALI

Industrialized Building Infrastructures

Sogeicom

Property Facility Management

BHR

Basso Hotels and Resorts