Synthesis GROUP

IMPROVING OUR WORLD

www.synthesisgroup.it

Synthesis GROUP

Sede: Cernusco sul Naviglio (MI) nasce negli anni ’80

Punto di riferimento nel settore edilizio, contribuisce a rendere gli edifici industriali, commerciali e del terziario efficienti e sostenibili.

Interlocutore unico e certificato opera su 4 divisioni:

BONIFICHE E COPERTURE
FACCIATE E RIVESTIMENTI
EFFICIENZA ENERGETICA E FOTOVOLTAICO
MANUTENZIONI E OPERE COMPLEMENTARI

Attestazione di qualificazione SOA per appalti pubblici nelle seguenti categorie:
OG1 Classifica 3 BIS (edifici civili e industriali)
OG9 Classifica 3 (impianti per la produzione di energia elettrica)
OG12 Classifica 2 (opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale)
OS6 Classifica 3 BIS (finiture di opere generali materiali lignei, plastici, metalli ,vetrosi)
OS33 Classifica 2 (coperture speciali)

attestazione rilasciata da: attestla ai sensi del D.P.R. 207/2010

SOCIA DI GBC ITALIA

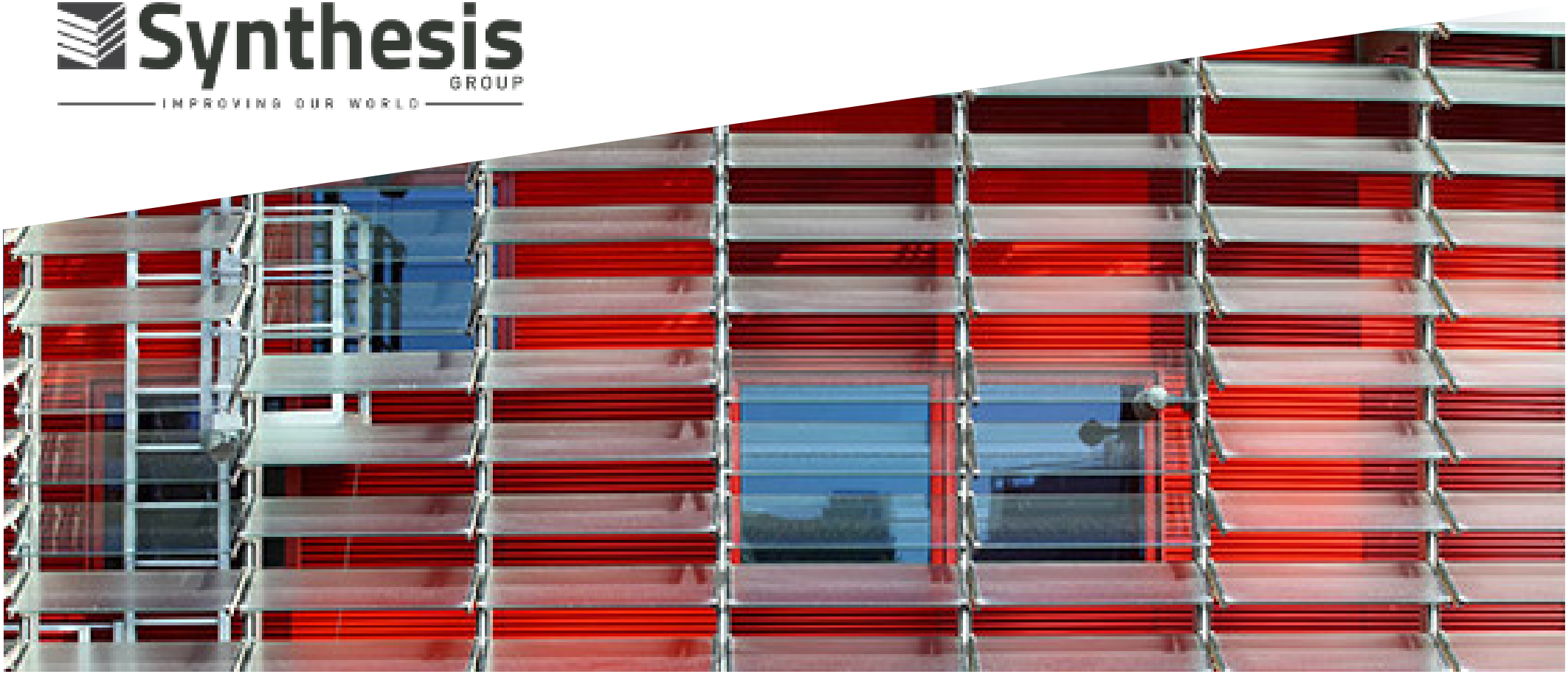
GREEN BUILDING COUNCIL SOCIO ITALIA

Marco Mari

- Ingegnere con specializzazione Gestionale, vanta una ventennale esperienza sui temi di Sostenibilità e relative certificazioni nella filiera dell'edilizia e del real estate in generale sui principali sistemi di Rating dell'edilizia sostenibile nazionali e internazionali (LEED-GBC, BREEAM, HQE, DGNB, ARCA, ITACA).
- Dal 2016 collabora con Synthesis come Sustenability Advisor
- È membro
  - del Comitato Scientifico della **Fondazione Montagne Italia** voluta da UNCEM e FEDERBIM
  - dell'Advisory Board del portale **Ongreening.com**, sul Green Building e sui Green Product
- Dal 2012 è membro dello Steering Cimmittee del Progetto Green Communities in seno a **UNCEM**
- Da settembre 2012 è membro del gruppo di lavoro sul Green Public Procurement in seno al **Ministero dell'Ambiente** (MATTM)
- Dal 2010 segue alcuni tra i principali progetti di certificazione Green Building in cui opera come Key Account Manager: *Su protocolli LEED* , *Su protocollo GBC Home*, *Su protocollo ARCA*,*Su protocollo ITACA:*
- Dal 2010 nel progetto Case in Legno della **Provincia Autonoma di Trento**, è stato componente GdL Case Legno Trentine, ha contribuito a creare il protocollo **ARCA** e le relative procedure di certificazione e *Membro del Comitato di Controllo*.
- DAL 2008 in **GBC Italia**
  ha partecipato a varie missioni internazionali fornendo docenza e ha collaborato alla fase di definizione e lancio di vari protocolli: LEED ITALIA NC 2009; LEED EB:O&M versione europea; GBC Home 2011 per l'edilizia residenziale; GBC Quartieri; GBC Historic Building. Dal 2011 è stato eletto membro del Comitato Esecutivo con responsabilità per la certificazione e*Vicepresidente nazionale*. Attualmente e ricopre la carica di Membro del Consiglio di indirizzo
- Dal 1997 nel **Gruppo Bureau Veritas** ricoprendo vari ruoli di Responsabilità tra cui*Special and Large Project Manager Green Building Manager* per l'Italia in seno al network internazionale del Gruppo
- Autore e coautore di varie erticoli e pubblicazioni, fra i quali, edito nel 2002 da il sole 24 ore, il libro dal titolo "validazione di progetto e certificazione di sistema. Guida alla lettura e alla interpretazione delle norme UNI EN ISO 9000:2000 e della UNI CEI EN 45004. Casi studio."

Marco Mari - Sustainability Advisor
marcomari.it@gmail.com Mob. 335 6961892

Synthesis GROUP
IMPROVING OUR WORLD



Green Logistic:

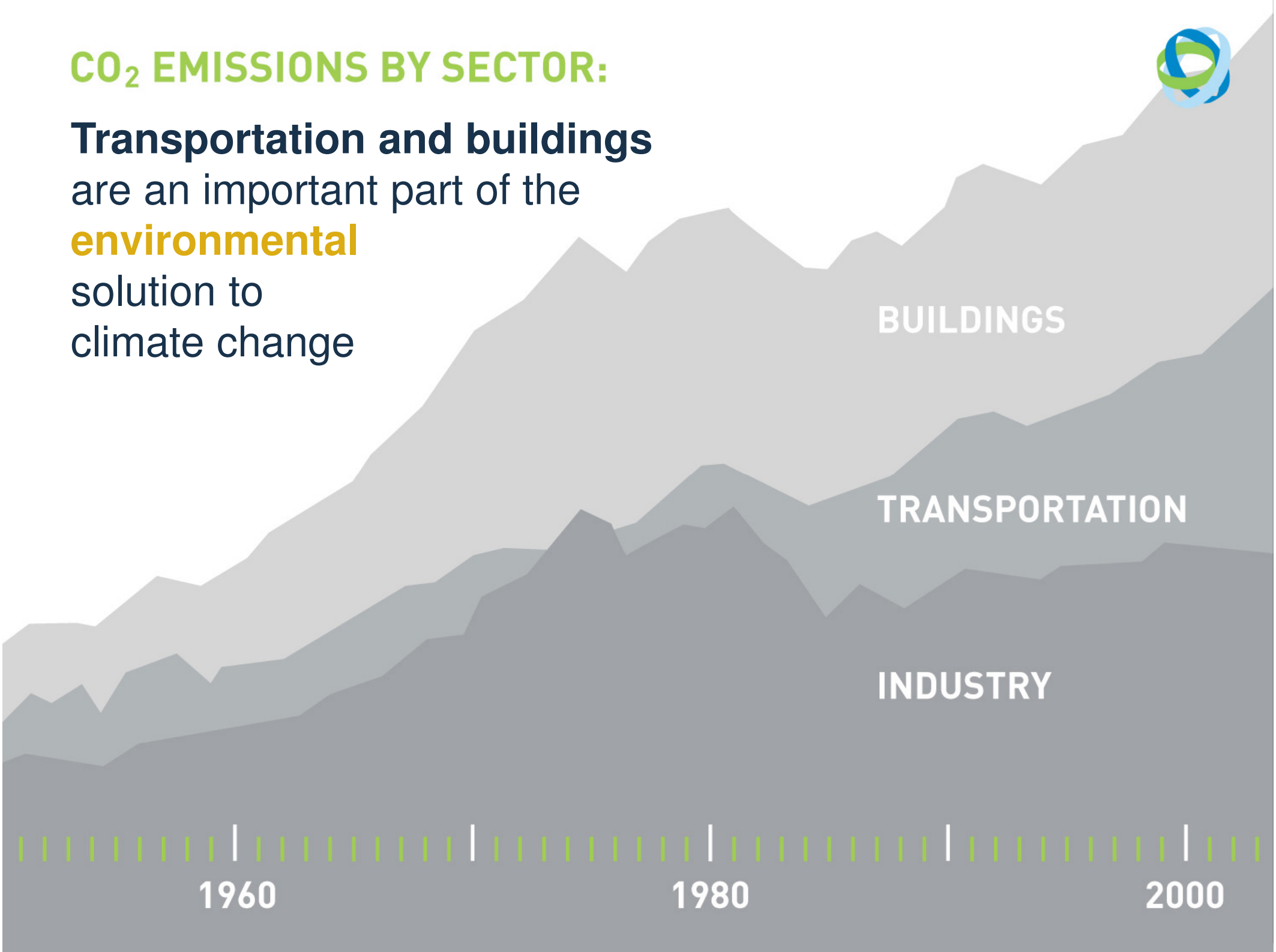
L'EVOLUZIONE DEL MERCATO

DALLE STRATEGIE DI DISTRIBUZIONE AL GREEN BUILDING

Marco Mari - Sustainability Advisor
marcomari.it@gmail.com
Mob. 335 6961892

CO_2 EMISSIONS BY SECTOR:

Transportation and buildings are an important part of the **environmental** solution to climate change



Green Logistic

La visione di **UNECE**

The United Nations Economic Commission for Europe

UNECE

Green Logistic

UNECE

affronta il tema della Sostenibilità nella filiera logistica dividendolo in due principali categorie

1. **Distribution strategies and transportation**

2. **Warehousing and green building**

Green Logistic

UNECE

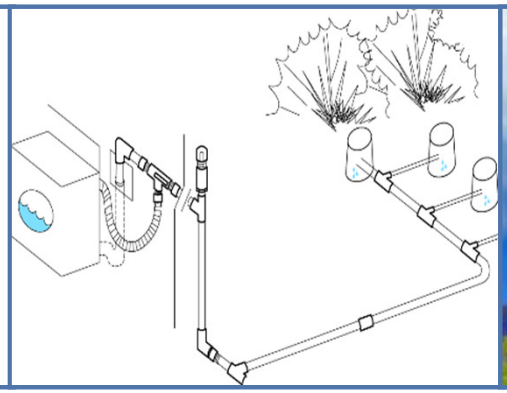
1. Distribution strategies and transportation

USE OF ALTERNATIVE FUELS	SHIPMENT CONSOLIDATION AND FULL VEHICLE LOADING	TELEMATIC SYSTEMS TO MINIMIZE TRAVEL DISTANCES	INTERMODAL TRANSPORT
(e.g. Biodiesel, Liquefied Natural Gas, Electricity)			

UNECE

2. Warehousing and Green Building

ECO-FRIENDLY BUILDING DESIGN	ENERGY-EFFICIENT MATERIAL HANDLING EQUIPMENT	WATER SYSTEM (e.g. minimize water waste, use of “grey water” systems)	USE OF ALTERNATIVE ENERGY SOURCES (e.g. solar panels, wind)



Green Building Market Analysis

- Mercato globale continua ad ampliare la market share, **raddoppiando ogni tre anni**.
- **3 Miliardi di mq di edifici certificati o in certificazione** sui principali green building RSs.
- Prevista crescita del **70% al 2025**.
- il mercato del green building attualmente è superiore al **Triliardo di Dollari**
- Ulteriore impulso arriverà da:
  - Policy di GPP
  - Rapida ascesa dei green rating schemes

Building life cycle

1. Construction material

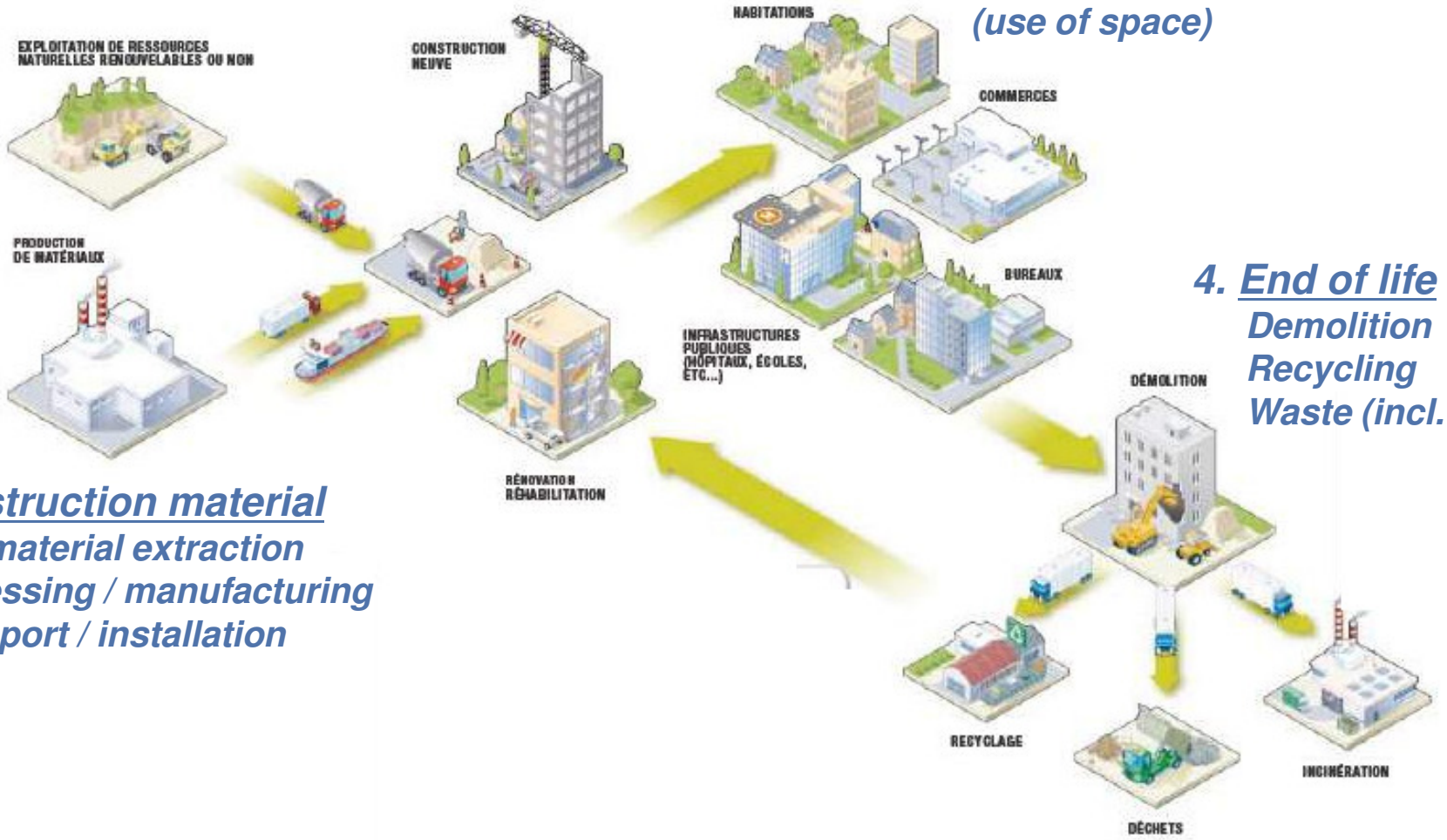
Raw material extraction
Processing / manufacturing
Transport / installation

2. Construction

Energy efficiency design
Waste and Pollution
Construction site safety
Recycle previous structure

3. Use

Energy use (Building Management System)
Water consumption / re-use
Occupiers' Health & Safety
Waste sorting and recycling
Wellbeing / productivity (use of space)



4. End of life

Demolition
Recycling
Waste (incl. toxic)

Synthesis
GROUP
IMPROVING OUR WORLD

Synthesis per il Green Building:

SERVIZI PER VALORIZZARE LE OPERE REALIZZATI SECONDO SECONDO I PRINCIPALI PROTOCOLLI NAZIONALI E INTERNAZIONALI DI GREEN BUILDING

Synthesis
GROUP
IMPROVING OUR WORLD

Synthesis è socio di GBC ITALIA

ASSOCIAZIONE CHE PROMUOVE I PRINCIPI DI SOSTENIBILITÀ DEGLI EDIFICI ATTRAVERSO I PROTOCOLLI GBC-LEED®

GREEN BUILDING COUNCIL
SOCIO
ITALIA

Protocolli LEED-GBC

Leadership in Energy and Environmental Design

È un sistema volontario per la certificazione delle prestazioni di EDIFICI e QUARTIERI sostenibili

Approccio Integrato e Strumenti

GBC-LEED®

Il sistema volontario di valutazione e certificazione della sostenibilità degli edifici.

LEED NC
Ristrutturazione o realizzazione di nuovi edifici ad uso istituzionale e commerciale (uffici, negozi e attività di servizio)

LEED OM
Gestione e manutenzione degli edifici esistenti

GBC HOME
Edifici residenziali, singole unità familiari, case a schiera, piccoli condomini.

GBC QUARTIERI
Riqualificazione urbana, trasporto multimodale efficiente, conservazione di aree verdi, accessibilità ai servizi

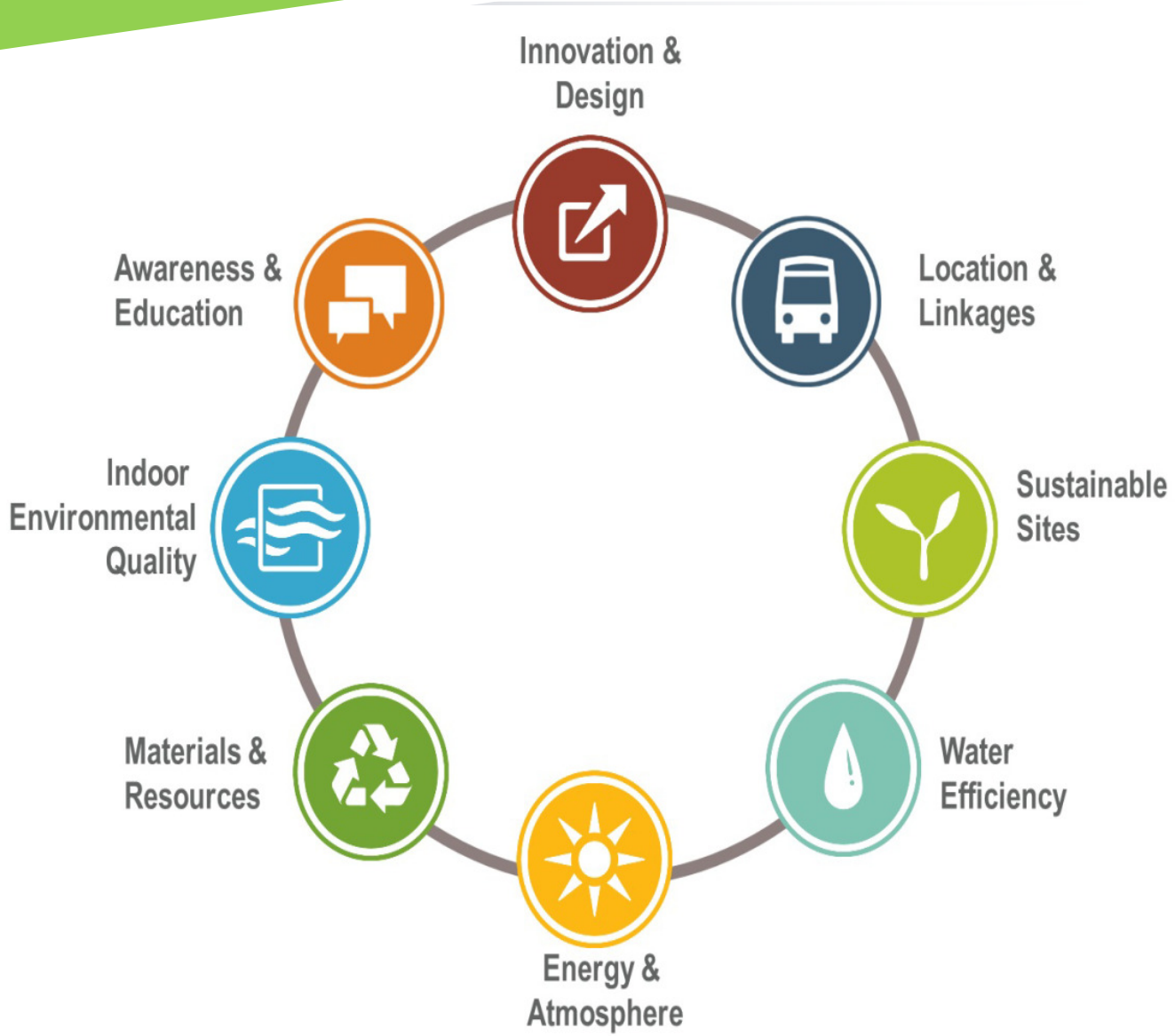
GBC HISTORIC BUILDING
Restauro e riqualificazione sostenibile degli edifici storici

Protocolli LEED-GBC

Validato e diffuso a livello internazionale,

Introduce nell'edilizia un **processo di controllo** a **garanzia** di tutti gli operatori,

Prevede **verifiche progettuali**, **realizzative** e la misura oggettiva delle performance dell'edificio



Synthesis
BONIFICHE E COPERTURE

Synthesis
FACCIATE E RIVESTIMENTI

IMPIANTI FOTOVOLTAICI
E PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITÀ IN EDILIZIA

Synthesis
EFFICIENZA ENERGETICA

Synthesis

MANUTENZIONE E OPERE COMPLEMENTARI

Ringraziamo per l'attenzione

Marco Mari - Sustainability Advisor
marcomari.it@gmail.com
Mob. 335 6961892

Synthesis GROUP

IMPROVING OUR WORLD

Cernusco s/N (MI) Via Fratelli Cervi, 5
T. 02/92108483
commerciale@synthesisgroup.it